



Jean-Paul MATTEI
Pierre CALAUDI
Sylvie MENDRIBIL
Benoît MATTEI
Geneviève GUEIT-DESSUS MATTEI
Sylvie FANTONI-MARQUEZ

NOTAIRES ASSOCIES

ATTESTATION

titulaire d'un office notarial
Etude 64072
RCS Pau D 309 494 805
Le règlement des honoraires
par chèque est accepté.

Aux termes d'un acte reçu par l'office notarial de Maître CALAUDI Pierre Notaire Associé de la Société d'Exercice Libéral à Responsabilité Limitée dénommée «SELARL MATTEI & ASSOCIES», titulaire d'un Office Notarial dont le siège est à PAU, 3 rue Louis Barthou, le 12 avril 2019 il a été constaté la VENTE,

Avec la participation de Maître Olivier PANHARD, notaire à PARIS (75116) 55 avenue Kléber, assistant le VENDEUR.

Par :

Monsieur Lionel Jean-Marie Paul **EVARD**, retraité, demeurant à PAU (64000) 345 boulevard du Cami Salie.

Né à ORTHEZ (64300), le 6 décembre 1950.
Célibataire.

Mademoiselle Sylvia Paulette Jeanne **AYMERIC**, pharmacienne, demeurant à PAU (64000) 345 boulevard du Cami Salie.

Née à CARCASSONNE (11000), le 18 septembre 1960.
Célibataire.

Au profit de :

La Société dénommée **LE CLOS DES MERISIERS**, Société par actions simplifiée au capital de 70000 €, dont le siège est à PARIS 12ÈME ARRONDISSEMENT (75012), 15 rue de Rambouillet, identifiée au SIREN sous le numéro 790258891 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS.

Quotités acquises :

LE CLOS DES MERISIERS acquiert la pleine propriété du **BIEN** objet de la vente.

IDENTIFICATION DU BIEN

DESIGNATION

A PAU (PYRÉNÉES-ATLANTIQUES) 64000 345 Boulevard du Cami Salié,
Une parcelle en nature de terrain à bâtir .

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
EI	687	345 bd du cami salie	00 ha 18 a 17 ca

Lotissement

Le **BIEN** forme le lot numéro 2 du lotissement dénommé "SALIE PHILIPPON".
Le lotissement a été autorisé par un arrêté préfectoral en date du 9 avril 1932.

PROPRIETE JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

W

* **PAU**
3, Rue Louis Barthou
B.P.716
64007 Pau Cedex
Tél : 05 59 98 65 20
Fax : 05 59 98 65 29
Service Droit des affaires :
Tel. : 05 59 98 65 23

* **MONTANER**
500 Camin Deus Peïragues
64460 MONTANER
Tél : 05 59 81 92 06
Fax : 05 59 81 94 04

* **ARTIX**
Place du Général de Gaulle
64170 ARTIX
Tél : 05 59 71 66 33
Fax : 05 59 98 65 29

* **MOURENX**
2, Rue du Maréchal Leclerc
64150 MOURENX
Tél : 05 59 71 56 56
Fax : 05 59 98 65 29

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation et encombrements quelconques.

PRIX

La présente vente est conclue moyennant le prix de **DEUX CENT VINGT MILLE EUROS (220 000,00 EUR)**.

Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

**FAIT A PAU (64000),
LE 12 avril 2019**

