

EXPERTISE COMPTABLE

CONSEIL & STRATÉGIE

COMMISSARIAT AUX COMPTES

SAS DIVIPRO TRANSAC

COMPTES ANNUELS AU 31/12/2017

Période du 01/01/2017 au 31/12/2017

Informations entité

Raison sociale : **SAS DIVIPRO TRANSAC**

Adresse : **7 JEAN CHARCOT
44115 BASSE GOULAINÉ**

Activité : **AMENAGEMENT DE BIENS IMMOBILIERS**

Exercice N : **du 01/01/2017 au 31/12/2017 (12 mois)**

Exercice N-1 : **du 01/01/2016 au 31/12/2016 (12 mois)**

Date de fin de travaux : **16/02/2018**

Informations cabinet

Intervenants > Collaborateur : **MOREAU ANNE-SOPHIE**

> Revue de dossier : **ESNAULT MARC**

> Expert signataire : **PINSON GILDAS**

Bureau : **COCERTO NANTES**

ATTESTATION



Attestation

Dans le cadre de la mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise

SAS DIVIPRO TRANSAC

7 JEAN CHARCOT

44115 BASSE GOULAINE

pour l'exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017

et conformément aux termes de ma lettre de mission en date du 10/04/2014, j'ai effectué les diligences prévues par les normes de présentation définies par l'Ordre des experts comptables.

A la date de mes travaux qui ne constituent pas un audit et à l'issue de ceux-ci, je n'ai pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels.

Les comptes annuels ci-joints, se caractérisent par les données suivantes :

| | |
|--------------------------|-----------|
| - total du bilan | 127 508 € |
| - chiffre d'affaires | 100 392 € |
| - résultat net comptable | -1 332 € |

NANTES, le 16/02/2018

Société d'Expertise Comptable

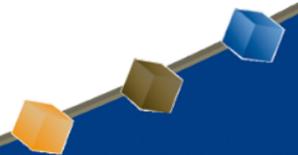
COCERTO NANTES

L'Expert Comptable

PINSON GILDAS



BILAN



BILAN ACTIF

| Libellé | Brut | Amortissements et provisions | Net au 31/12/2017 | Net au 31/12/2016 |
|--------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Capital souscrit non appelé | | | | |
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | | | | |
| Frais d'établissement, recherche et dév. | | | | |
| Concessions, brevets et droits similaires | 900,00 | 900,00 | | |
| Fonds commercial (1) | | | | |
| Autres immobilisations incorporelles | | | | |
| Avances et acomptes | | | | |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES | | | | |
| Terrains | | | | |
| Constructions | | | | |
| Install. techniques, matériel et outils ind. | | | | |
| Autres immobilisations corporelles | 1 532,50 | 892,10 | 640,40 | 1 019,15 |
| Immobilisations corporelles en cours | | | | |
| Avances et acomptes | | | | |
| IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES | | | | |
| Participations (2) | 4 999,00 | | 4 999,00 | 5 084,00 |
| Créances rattachées aux participations | | | | |
| Autres titres immobilisés (2) | | | | |
| Prêts (2) | | | | |
| Autres immobilisations financières (2) | | | | |
| TOTAL (I) | 7 431,50 | 1 792,10 | 5 639,40 | 6 103,15 |
| STOCKS | | | | |
| Matières premières | | | | |
| En cours production (biens & services) | | | | |
| Produits intermédiaires et finis | | | | |
| Marchandises | | | | |
| Av. et acomptes versés sur commandes | | | | |
| CRÉANCES | | | | |
| Clients et comptes rattachés | 107 600,00 | | 107 600,00 | 92 742,46 |
| Autres créances | 2 133,24 | | 2 133,24 | 17 391,52 |
| Capital appelé non versé | | | | |
| DIVERS | | | | |
| Valeurs mobilières de placement | | | | |
| Disponibilités | 12 135,03 | | 12 135,03 | 5 576,43 |
| Charges constatées d'avance | | | | 834,92 |
| TOTAL (II) | 121 868,27 | | 121 868,27 | 116 545,33 |
| COMPTES DE RÉGULARISATION | | | | |
| Charges à répartir (III) | | | | |
| Primes de remb. des obligations (IV) | | | | |
| Ecart de conversion actif (IV) | | | | |
| TOTAL GÉNÉRAL | 129 299,77 | 1 792,10 | 127 507,67 | 122 648,48 |
| (1) Dont droit de bail | | | à moins d'un an | à plus d'un an |
| (2) Immobilisations financières nettes à moins d'un an | | | | 4 999,00 |
| Clause réserve propriété sur immobilisations | | | | |
| Clause réserve propriété sur créances | | | | |
| Clause réserve propriété sur stocks | | | | |



BILAN PASSIF

| Libellé | Au 31/12/2017 | Au 31/12/2016 |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| CAPITAUX PROPRES | | |
| Capital social ou individuel | 10 000,00 | 10 000,00 |
| Prime d'émission, de fusion, d'apport | | |
| Ecarts de réévaluation | | |
| Ecart d'équivalence | | |
| Réserve légale | 1 000,00 | 1 000,00 |
| Réserves statutaires et contractuelles | | |
| Réserves réglementées | | |
| Autres réserves | 61 994,56 | 62 815,69 |
| Report à nouveau | | |
| RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte) | -1 332,18 | -821,13 |
| Subventions d'investissement | | |
| Provisions réglementées | | |
| TOTAL (I) | 71 662,38 | 72 994,56 |
| AUTRES FONDS PROPRES | | |
| Produits des émissions de titres participatifs | | |
| Avances conditionnées | | |
| TOTAL (I bis) | | |
| PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES | | |
| Provisions pour risques | | |
| Provisions pour charges | | |
| TOTAL (II) | | |
| DETTES | | |
| Emprunts obligataires convertibles | | |
| Autres emprunts obligataires | | |
| Emprunts et dettes auprès d'établissements de crédit (2) | 84,36 | 86,16 |
| Emprunts et dettes financières divers (3) | | |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours | | |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 1 342,89 | 2 116,43 |
| Dettes fiscales et sociales | 28 098,78 | 23 456,04 |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | | |
| Autres dettes | 26 319,26 | 23 995,29 |
| COMPTES DE RÉGULARISATION | | |
| Produits constatés d'avance | | |
| TOTAL (III) (1) | 55 845,29 | 49 653,92 |
| Ecarts de conversion passif (IV) | | |
| TOTAL GÉNÉRAL (I à IV) | 127 507,67 | 122 648,48 |
| RENOIS | | |
| (1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an | | |
| (2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs | | |
| (3) Dont emprunts participatifs | | |



DÉTAIL DE L'ACTIF

| | Au 31/12/2017 | Au 31/12/2016 | Ecart | % Variat. |
|---------------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|--------------|
| IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | | | | |
| CONCESSIONS BREVETS LICEN | 900,00 | 900,00 | | 0,00 |
| TOTAL | 900,00 | 900,00 | | 0,00 |
| AMORT. PROV. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES | | | | |
| AMTS CONCES. BREVET LICEN | 900,00 | 900,00 | | 0,00 |
| TOTAL | 900,00 | 900,00 | | 0,00 |
| IMMOBILISATIONS CORPORELLES | | | | |
| MAT DE BUREAU ET MAT INFO | 1 445,00 | 1 445,00 | | 0,00 |
| MOBILIER | 87,50 | 87,50 | | 0,00 |
| TOTAL | 1 532,50 | 1 532,50 | | 0,00 |
| AMORT. PROV. IMMOBILISATIONS CORPORELLES | | | | |
| AMTS MAT DE BUREAU & INFO | 826,42 | 465,17 | 361,25 | 77,66 |
| AMTS DU MOBILIER | 65,68 | 48,18 | 17,50 | 36,32 |
| TOTAL | 892,10 | 513,35 | 378,75 | 73,78 |
| IMMOBILISATIONS FINANCIERES | | | | |
| PARTICIPATION SCS MONTBERT | | 85,00 | -85,00 | -100,00 |
| PARTICIPATION SAS DIVIPRO INVEST | 4 999,00 | 4 999,00 | | 0,00 |
| TOTAL | 4 999,00 | 5 084,00 | -85,00 | -1,67 |
| CLIENTS ET COMPTES RATTACHES | | | | |
| COMPTE COLLECTIF CLIENTS | 107 600,00 | 91 609,20 | 15 990,80 | 17,46 |
| CLIENTS PRODUITS NON FACT | | 1 133,26 | -1 133,26 | -100,00 |
| TOTAL | 107 600,00 | 92 742,46 | 14 857,54 | 16,02 |
| AUTRES CREANCES | | | | |
| ETAT IMPOTS SOCIETES | | 13 608,00 | -13 608,00 | -100,00 |
| TVA DEDUCT.ACHATS] FRAIS | 49,33 | 144,41 | -95,08 | -65,84 |
| TVA / FACTURES NON PARVENUES | 185,54 | 123,86 | 61,68 | 49,80 |



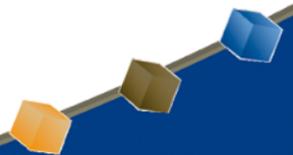
| | Au 31/12/2017 | Au 31/12/2016 | Ecart | % Variat. |
|------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|----------------|
| INDIVISION AIGREFEUILLE | 1 898,37 | 3 515,25 | -1 616,88 | -46,00 |
| TOTAL | 2 133,24 | 17 391,52 | -15 258,28 | -87,73 |
| DISPONIBILITES | | | | |
| TARNEAUD | 12 135,03 | 5 576,43 | 6 558,60 | 117,61 |
| TOTAL | 12 135,03 | 5 576,43 | 6 558,60 | 117,61 |
| CHARGES CONSTATEES D'AVANCE | | | | |
| CHARGES CONSTATEES D'AVAN | | 834,92 | -834,92 | -100,00 |
| TOTAL | | 834,92 | -834,92 | -100,00 |



DÉTAIL DU PASSIF

| | Au 31/12/2017 | Au 31/12/2016 | Ecart | % Variat. |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|---------------|
| CAPITAUX ET RESERVES | | | | |
| CAPITAL | 10 000,00 | 10 000,00 | | 0,00 |
| RESERVE LEGALE | 1 000,00 | 1 000,00 | | 0,00 |
| AUTRES RESERVES | 61 994,56 | 62 815,69 | -821,13 | -1,31 |
| TOTAL | 72 994,56 | 73 815,69 | -821,13 | -1,11 |
| EMPRUNTS-DETTES PRES ETAB. DE CREDIT | | | | |
| INTERETS COURUS A PAYER | 84,36 | 86,16 | -1,80 | -2,09 |
| TOTAL | 84,36 | 86,16 | -1,80 | -2,09 |
| DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES | | | | |
| COMPTE COLLECTIF FOURNISSEURS | 536,37 | 1 670,27 | -1 133,90 | -67,89 |
| FR ACH.FACT.NON PARVENUES | 806,52 | 446,16 | 360,36 | 80,77 |
| TOTAL | 1 342,89 | 2 116,43 | -773,54 | -36,55 |
| DETTES FISCALES ET SOCIALES | | | | |
| URSSAF | 5 076,00 | 5 177,00 | -101,00 | -1,95 |
| MUTUELLE SMI | 276,54 | 272,25 | 4,29 | 1,58 |
| RETRAITES CADRES | 1 376,25 | 1 350,00 | 26,25 | 1,94 |
| PREVOYANCES CADRES | 292,12 | 290,00 | 2,12 | 0,73 |
| TVA A PAYER | 2 522,00 | 678,00 | 1 844,00 | 271,98 |
| TVA COLLECTEE | 17 933,17 | 14 896,91 | 3 036,26 | 20,38 |
| TVA S/FACTURES A ETABLIR | | 188,88 | -188,88 | -100,00 |
| ETAT CHARGES A PAYER | 622,70 | 603,00 | 19,70 | 3,27 |
| TOTAL | 28 098,78 | 23 456,04 | 4 642,74 | 19,79 |
| AUTRES DETTES | | | | |
| COMPTE COURANT M.PENEAU DAVID | 11 160,02 | 9 040,20 | 2 119,82 | 23,45 |
| C/C DIVIPRO INVEST | 4 036,78 | 4 000,00 | 36,78 | 0,92 |
| INT COURUS C/CT A - 1 AN | 230,57 | 63,20 | 167,37 | 264,83 |
| INDIVISION BI DEVE / DIVIPRO AIGREFEUILL | 10 891,89 | 10 891,89 | | 0,00 |
| TOTAL | 26 319,26 | 23 995,29 | 2 323,97 | 9,69 |

COMPTE DE RÉSULTAT



ANALYSE COMPARATIVE DES RÉSULTATS

| Libellé | Au 31/12/2017 | % | Au 31/12/2016 | % | Ecart |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|------------------|
| Ventes de marchandises | 205,92 | | 5 136,50 | | -4 930,58 |
| Ventes de produits finis | | | | | |
| Travaux, prestations de services | 100 186,02 | | 98 582,65 | | 1 603,37 |
| CHIFFRE D'AFFAIRES NET HORS TAXES | 100 391,94 | | 103 719,15 | | -3 327,21 |
| Variation de la production stockée | | | | | |
| Production immobilisée | | | | | |
| Produits des activités annexes | | | | | |
| PRODUCTION HORS TAXES | 100 391,94 | 100,00 | 103 719,15 | 100,00 | -3 327,21 |
| Achats de marchandises | 257,38 | 0,26 | 5 654,81 | 5,45 | -5 397,43 |
| Variation du stock de marchandises | | | | | |
| Achats de matières et fournitures | | | | | |
| Var. stock de matières et fournitures | | | | | |
| Frais accessoires sur les achats | | | | | |
| Achats utilisés ou revendus | 257,38 | 0,26 | 5 654,81 | 5,45 | -5 397,43 |
| MARGE BRUTE (ou marge commerciale) | 100 134,56 | 99,74 | 98 064,34 | 94,55 | 2 070,22 |
| Autres approvisionnements | 830,30 | 0,83 | 2 307,01 | 2,22 | -1 476,71 |
| Achats de sous-traitance | | | | | |
| Redevances crédit-bail | | | | | |
| Locations, charges locatives | 4 123,33 | 4,11 | 3 960,00 | 3,82 | 163,33 |
| Autres services extérieurs | 29 425,01 | 29,31 | 37 476,62 | 36,13 | -8 051,61 |
| Autres achats et charges externes | 34 378,64 | 34,24 | 43 743,63 | 42,18 | -9 364,99 |
| VALEUR AJOUTÉE | 65 755,92 | 65,50 | 54 320,71 | 52,37 | 11 435,21 |
| Impôts et taxes | 1 562,58 | 1,56 | 894,50 | 0,86 | 668,08 |
| Frais de personnel - production | | | | | |
| Frais de personnel - hors production | 64 434,89 | 64,18 | 62 889,05 | 60,63 | 1 545,84 |
| Charges sociales de l'exploitant | | | | | |
| Sous total | 65 997,47 | 65,74 | 63 783,55 | 61,50 | 2 213,92 |
| RÉSULTAT INTERMÉDIAIRE | -241,55 | -0,24 | -9 462,84 | -9,12 | 9 221,29 |
| Subventions d'exploitation | | | | | |
| Transferts de charges d'exploitation | | | | | |
| EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION | -241,55 | -0,24 | -9 462,84 | -9,12 | 9 221,29 |
| MARGE SUR COÛT DE PRODUCTION (Marge brute - achats de sous-traitance - frais de personnel production interne et externe à l'entreprise) | 100 134,56 | 99,74 | 98 064,34 | 94,55 | 2 070,22 |

ANALYSE COMPARATIVE DES RÉSULTATS (suite)

| Libellé | Au 31/12/2017 | % | Au 31/12/2016 | % | Ecart |
|-------------------------------------------|------------------|--------------|------------------|--------------|-------------------|
| REPORT DE L'EXCÉD. BRUT D'EXPLOIT. | -241,55 | -0,24 | -9 462,84 | -9,12 | 9 221,29 |
| Dotations aux amortissements | 378,75 | 0,38 | 378,75 | 0,37 | |
| Dotations aux provisions | | | | | |
| Autres charges de gestion courante | 1 616,93 | 1,61 | 19 152,61 | 18,47 | -17 535,68 |
| Total dotations et autres charges | 1 995,68 | 1,99 | 19 531,36 | 18,83 | -17 535,68 |
| Reprises sur amortissements | | | | | |
| Reprises sur provisions | | | | | |
| Autres produits de gestion courante | 533,33 | 0,53 | 22 608,95 | 21,80 | -22 075,62 |
| Total reprises et autres produits | 533,33 | 0,53 | 22 608,95 | 21,80 | -22 075,62 |
| RÉSULTAT D'EXPLOITATION | -1 703,90 | -1,70 | -6 385,25 | -6,16 | 4 681,35 |
| Reprises sur provisions et transferts | | | | | |
| Produits nets / cessions de val. mob. | | | | | |
| Autres produits financiers | 983,47 | 0,98 | 6 134,88 | 5,91 | -5 151,41 |
| Total des produits financiers | 983,47 | 0,98 | 6 134,88 | 5,91 | -5 151,41 |
| Dotations aux amortissements | | | | | |
| Dotations aux provisions | | | | | |
| Charges nettes / cessions de val. mob. | | | | | |
| Autres charges financières | 611,75 | 0,61 | 570,76 | 0,55 | 40,99 |
| Total des charges financières | 611,75 | 0,61 | 570,76 | 0,55 | 40,99 |
| RÉSULTAT COURANT | -1 332,18 | -1,33 | -821,13 | -0,79 | -511,05 |
| Rep. / prov. et transfert exceptionnel | | | | | |
| Prix de vente des immob. cédées | | | | | |
| Autres produits exceptionnels | | | | | |
| Total des produits exceptionnels | | | | | |
| Dotations exceptionnelles aux amort. | | | | | |
| Dotations exceptionnelles aux prov. | | | | | |
| Valeurs résiduelles des immob. | | | | | |
| Autres charges exceptionnelles | | | | | |
| Total des charges exceptionnelles | | | | | |
| RÉSULTAT NET AVANT IMPÔTS | -1 332,18 | -1,33 | -821,13 | -0,79 | -511,05 |
| Impôts sur les bénéfices | | | | | |
| Participation des salariés | | | | | |
| RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE | -1 332,18 | -1,33 | -821,13 | -0,79 | -511,05 |
| DONT RÉSULTAT EXCEPTIONNEL | | | | | |

DÉTAIL DES PRODUITS

| | Au 31/12/2017 | % N | Au 31/12/2016 | % N-1 | Ecart | % Variat. |
|----------------------------------------------|-------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|----------------|
| VENTES OU TRAVAUX | | | | | | |
| VENTES HONORAIRES | 94 633,33 | 94,26 | 97 650,00 | 94,15 | -3 016,67 | -3,09 |
| PRESTATIONS DIVERSES | 5 552,69 | 5,53 | 932,65 | 0,90 | 4 620,04 | 495,37 |
| VENTES DE MARCHANDISES | 205,92 | 0,21 | 5 136,50 | 4,95 | -4 930,58 | -95,99 |
| TOTAL | 100 391,94 | 100,0 | 103 719,15 | 100,0 | -3 327,21 | -3,21 |
| AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION | | | | | | |
| PRODUITS DIV. GEST. COUR. | 533,33 | 0,53 | 2,95 | 0,00 | 530,38 | NS |
| TOTAL | 533,33 | 0,53 | 2,95 | 0,00 | 530,38 | NS |
| BENEFICE ATTRIBUE OU PERTE TRANSFEREE | | | | | | |
| QUOTE PART DE RESULTATS TRANSFERES | | 0,00 | 22 606,00 | 21,80 | -22 606,00 | -100,00 |
| TOTAL | | 0,00 | 22 606,00 | 21,80 | -22 606,00 | -100,00 |
| PRODUITS FINANCIERS | | | | | | |
| INTERETS DE COMPTES COURANTS | | 0,00 | 6 134,88 | 5,91 | -6 134,88 | -100,00 |
| AUTRES PROD FINANCIERS | 983,47 | 0,98 | | 0,00 | 983,47 | NS |
| TOTAL | 983,47 | 0,98 | 6 134,88 | 5,91 | -5 151,41 | -83,97 |



DÉTAIL DES ACHATS ET FRAIS

| | Au 31/12/2017 | % N | Au 31/12/2016 | % N-1 | Ecart | % Variat. |
|------------------------------------------|------------------|--------------|------------------|--------------|------------------|---------------|
| ACHATS | | | | | | |
| ACHATS PROGRAMME AIGREFEUILLE | | 0,00 | 585,41 | 0,56 | -585,41 | -100,00 |
| ACHATS PROGRAMME MONTBERT | | 0,00 | 390,08 | 0,38 | -390,08 | -100,00 |
| ACHATS PROGRAMME PASSAY | 85,15 | 0,08 | 2 428,06 | 2,34 | -2 342,91 | -96,49 |
| ACHATS PROGRAMME GENESTON | 21,80 | 0,02 | -77,10 | -0,07 | 98,90 | -128,28 |
| ACHATS PROGRAMME LES SORINIERES | 150,43 | 0,15 | 2 314,66 | 2,23 | -2 164,23 | -93,50 |
| ACHATS PROGRAMME LES VALLEES | | 0,00 | 13,70 | 0,01 | -13,70 | -100,00 |
| TOTAL | 257,38 | 0,26 | 5 654,81 | 5,45 | -5 397,43 | -95,45 |
| AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES | | | | | | |
| CARBURANT MAT. TRANSPORT | 114,10 | 0,11 | | 0,00 | 114,10 | NS |
| ACHATS FOUR ENT Ptit EQUI | 291,23 | 0,29 | 546,61 | 0,53 | -255,38 | -46,72 |
| ACHATS FOUR ADMINISTRATIV | 424,97 | 0,42 | 1 760,40 | 1,70 | -1 335,43 | -75,86 |
| LOCATIONS IMMOBILIERES | 3 600,00 | 3,59 | 3 600,00 | 3,47 | | 0,00 |
| LOCATIONS MOBILIERES | 163,33 | 0,16 | | 0,00 | 163,33 | NS |
| CHARGES LOCATIVES COPROPR | 360,00 | 0,36 | 360,00 | 0,35 | | 0,00 |
| ENTRETIEN MAT BUREAU ET INFORMATIQUE | | 0,00 | 612,33 | 0,59 | -612,33 | -100,00 |
| MAINTENANCE | 7,47 | 0,01 | 14,95 | 0,01 | -7,48 | -50,03 |
| ASSURANCES MULTIRISQUES | 3 618,94 | 3,60 | 4 402,68 | 4,24 | -783,74 | -17,80 |
| ASS OBLI DOMMAGES CONSTRU | 499,45 | 0,50 | | 0,00 | 499,45 | NS |
| COLLOQUE SEMINAIRE CONFER | | 0,00 | 228,00 | 0,22 | -228,00 | -100,00 |
| COMMISSION,COURTAGE VENTE | 416,67 | 0,42 | | 0,00 | 416,67 | NS |
| HONORAIRES | 2 640,00 | 2,63 | 2 580,00 | 2,49 | 60,00 | 2,33 |
| HONORAIRES JURIDIQUES | 530,00 | 0,53 | 520,00 | 0,50 | 10,00 | 1,92 |
| HONORAIRES SOCIAL | 374,00 | 0,37 | 358,00 | 0,35 | 16,00 | 4,47 |
| FRAIS ACTES] CONTENTIEUX | 45,93 | 0,05 | 120,19 | 0,12 | -74,26 | -61,79 |
| PUBLICITE | | 0,00 | 1 940,00 | 1,87 | -1 940,00 | -100,00 |
| CADEAUX NON TAXABLES | 132,61 | 0,13 | 1 476,60 | 1,42 | -1 343,99 | -91,02 |
| VOYAGES ET DEPLACEMENTS | 1 747,23 | 1,74 | 3 224,65 | 3,11 | -1 477,42 | -45,82 |
| INDEMNITES KILOMETRIQUES | 15 477,00 | 15,42 | 16 770,00 | 16,17 | -1 293,00 | -7,71 |
| MISSIONS ET RECEPTIONS | 1 933,14 | 1,93 | 2 831,56 | 2,73 | -898,42 | -31,73 |
| FRAIS TELEPHONE ET TELEX | 788,65 | 0,79 | 835,68 | 0,81 | -47,03 | -5,63 |
| AFFRANCHISSEMENT | 27,60 | 0,03 | 179,58 | 0,17 | -151,98 | -84,63 |
| SERVICES BANCAIRES ET ASS | 471,32 | 0,47 | 667,40 | 0,64 | -196,08 | -29,38 |
| COTISATIONS SYND. & AUTRE | 715,00 | 0,71 | 715,00 | 0,69 | | 0,00 |
| TOTAL | 34 378,64 | 34,24 | 43 743,63 | 42,18 | -9 364,99 | -21,41 |



| | Au 31/12/2017 | % N | Au 31/12/2016 | % N-1 | Ecart | % Variat. |
|---------------------------------------------------|------------------|--------------|------------------|--------------|-------------------|---------------|
| IMPOTS ET TAXES | | | | | | |
| TAXE D'APPRENTISSAGE | 316,00 | 0,31 | 306,00 | 0,30 | 10,00 | 3,27 |
| FORMATION CONTINUE | 255,58 | 0,25 | 247,50 | 0,24 | 8,08 | 3,26 |
| CFE | 991,00 | 0,99 | 341,00 | 0,33 | 650,00 | 190,62 |
| TOTAL | 1 562,58 | 1,56 | 894,50 | 0,86 | 668,08 | 74,69 |
| FRAIS DE PERSONNEL | | | | | | |
| REMUNERATION DIRECTION | 46 470,35 | 46,29 | 45 000,00 | 43,39 | 1 470,35 | 3,27 |
| SECURITE SOCIALE | 13 544,52 | 13,49 | 13 368,14 | 12,89 | 176,38 | 1,32 |
| PREVOYANCE EMPLOYE,OUVRIE | 588,48 | 0,59 | 435,00 | 0,42 | 153,48 | 35,28 |
| RETRAITE CADRES | 3 431,47 | 3,42 | 3 269,16 | 3,15 | 162,31 | 4,96 |
| MUTUELLE | 400,07 | 0,40 | 816,75 | 0,79 | -416,68 | -51,02 |
| TOTAL | 64 434,89 | 64,18 | 62 889,05 | 60,63 | 1 545,84 | 2,46 |
| AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE | | | | | | |
| QUOTE PART DE RESULTATS CHARGES | 1 616,88 | 1,61 | 19 090,75 | 18,41 | -17 473,87 | -91,53 |
| CHARGES DIV GESTION COURANTE | 0,05 | 0,00 | 61,86 | 0,06 | -61,81 | -99,92 |
| TOTAL | 1 616,93 | 1,61 | 19 152,61 | 18,47 | -17 535,68 | -91,56 |
| CHARGES FINANCIERES | | | | | | |
| INTERETS C/COURANTS | 267,35 | 0,27 | 63,20 | 0,06 | 204,15 | 323,02 |
| INT BANC OPER FINANCEMENT | 344,40 | 0,34 | 507,56 | 0,49 | -163,16 | -32,15 |
| TOTAL | 611,75 | 0,61 | 570,76 | 0,55 | 40,99 | 7,18 |
| DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS | | | | | | |
| DOT AMTS IMMO INC & CORP | 378,75 | 0,38 | 378,75 | 0,37 | | 0,00 |
| TOTAL | 378,75 | 0,38 | 378,75 | 0,37 | | 0,00 |



ANNEXE



ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

I - FAITS CARACTÉRISTIQUES

Aucun fait caractéristique n'est à signaler sur l'exercice.

II - PRINCIPES, RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

2.1 - Principes généraux

Les comptes annuels sont établis conformément aux règles comptables, dans le respect du principe de prudence et de l'indépendance des exercices, et en présupmant de la continuité de l'exploitation.

L'évaluation des éléments inscrits est pratiquée par référence à la méthode dite des coûts historiques.

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

2.2 - Méthode d'évaluation

En vertu des seuils fixés par le décret n°2005-1757 du 30 décembre 2005, et en l'absence d'immobilisations dites par composant, la société a opté pour l'application des modalités d'amortissements simplifiés.

Dans ces conditions, les durées d'amortissements retenues sont les durées d'usage.

2.2.1 - Immobilisations incorporelles

Les brevets et licences sont inscrits en immobilisations incorporelles et amortis sur une durée de vie de 1 an.

2.2.2 - Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées à leur coût d'acquisition.

Les amortissements sont calculés sur la durée de vie estimée des immobilisations qui est en général :

- matériel de bureau et informatique et mobilier : linéaire sur 4 ans.

2.2.3 - Immobilisations financières

Les titres de participation, les créances rattachées aux participations, les prêts, dépôts et cautionnements et autres créances immobilisées sont comptabilisés à leur coût historique. Si la valeur d'usage ou la valeur du marché est inférieure au coût historique, une dépréciation est constatée.



2.2.4 - Créances

Les créances ont été inscrites pour leur valeur nominale.

III - COMPLÉMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RÉSULTAT

3.1 - Notes sur le bilan actif

3.1.1 - État de l'actif immobilisé

Les variations de l'actif immobilisé s'analysent comme suit :

| Libellés | Début d'exercice | Acquisitions | Cessions | Fin d'exercice |
|-------------------------------|------------------|--------------|--------------|-----------------|
| Immobilisations incorporelles | 900,00 | | | 900,00 |
| Immobilisations corporelles | 1 532,50 | | | 1 532,50 |
| Immobilisations financières | 5 084,00 | | 85,00 | 4 999,00 |
| TOTAL | 7 516,50 | | 85,00 | 7 431,50 |

3.1.2 - État des amortissements

Les variations des amortissements se présentent de la façon suivante :

| Libellés | Valeur brute début de l'exercice | Dotations | Reprises | Valeur brute fin de l'exercice |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------|----------|--------------------------------|
| Immobilisations incorporelles | 900,00 | | | 900,00 |
| Immobilisations corporelles | 513,35 | 378,75 | | 892,10 |
| TOTAL | 1 413,35 | 378,75 | | 1 792,10 |

3.1.3 - État des créances sur actif circulant et immobilisé à la clôture de l'exercice

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 109 733,24 € et le classement par échéance s'établit comme suit:

| | Montant brut | Échéances à moins d'un an | Échéances à plus d'un an |
|------------------------------------------|-------------------|---------------------------|--------------------------|
| Créances de l'actif immobilisé : | | | |
| Créances rattachées à des participations | | | |
| Prêts | | | |
| Autres | | | |
| Créances de l'actif circulant : | | | |
| Créances clients et comptes rattachés | 107 600,00 | 107 600,00 | |
| Autres | 2 133,24 | 2 133,24 | |
| Groupe | | | |
| Charges constatées d'avance | | | |
| TOTAL | 109 733,24 | 109 733,24 | |
| Prêts accordés en cours d'exercice | | | |
| Prêts récupérés en cours d'exercice | | | |

3.2 - Notes sur le bilan passif

3.2.1 - Capitaux propres

3.2.1.1 - Capital social

Le capital social est composé de 10 000 actions, d'une valeur de 1,00 €.

3.2.1.2 - Variation des capitaux propres

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------|
| Montant des capitaux propres au 31/12/2016 avant résultat (hors subventions d'investissements et provisions réglementées) | | 73 815,69 |
| Résultat de l'exercice précédent (2016) | -821,13 | |
| - autres réserves | | -821,13 |
| Montant des capitaux propres au 31/12/2017 avant résultat | | 72 994,56 |
| - résultat de l'exercice | | -1 332,18 |
| Montant des capitaux propres au 31/12/2017 après résultat | | 71 662,38 |

3.2.2 - État des échéances des dettes

Le total des dettes, à la clôture de l'exercice, s'élève à 55 845,29 €.



Toutes ces dettes ont une échéance inférieure à un an.

3.2.3 - Charges à payer

| | |
|---------------------------------------|---------------|
| - Intérêts courus à payer | 84,36 |
| - Fournisseurs factures non parvenues | 806,52 |
| - État charges à payer | 622,70 |
| - Intérêts courus divers | 230,57 |

| | |
|--------------------|-----------------|
| TOTAL | 1 744,15 |
|--------------------|-----------------|

3.2.4 - Composition du capital social

| Élément | Nombre | Valeur nominale |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|
| 1. actions / parts sociales composant le capital social du début de l'exercice | 10 000,00 | 1,00 |
| 2. actions / parts sociales émises pendant l'exercice | | |
| 3. actions / parts sociales remboursées pendant l'exercice | | |
| 4. actions / parts sociales composant le capital social en fin d'exercice | 10 000,00 | 1,00 |



ANALYSE DE GESTION



TABLEAU DE FINANCEMENT

| | | |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| RESSOURCES DE FINANCEMENT | | |
| RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE | | -1 332,18 |
| - Ajouter les moins-values de cession | | |
| - Déduire les plus-values de cession | | |
| - Déduire les subventions d'investissement virées au résultat | | |
| RÉSULTAT HORS PLUS OU MOINS-VALUE | | -1 332,18 |
| - Dotations aux amortissements et provisions | | 378,75 |
| - Reprises sur amortissements et provisions | | |
| CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT | | -953,43 |
| - Dividendes ou prélèvements | | |
| AUTOFINANCEMENT DE L'EXERCICE | | -953,43 |
| AUTRES RESSOURCES | | |
| - Prix de vente des immobilisations | | |
| - Subventions d'équipement | | |
| - Apports faits à l'entreprise | | |
| - Augmentation du capital | | |
| - Banques et organismes financiers (1) | | |
| - Autres prêteurs | | |
| - Encaissements sur prêts et dépôts à plus d'un an | | 85,00 |
| TOTAL DES AUTRES RESSOURCES | | 85,00 |
| TOTAL DES RESSOURCES DE FINANCEMENT (A) | | -868,43 |
| EMPLOIS FIXES | | |
| - Immobilisations incorporelles | | |
| - Immobilisations corporelles | | |
| - Immobilisations financières | | |
| - Charges à répartir sur plusieurs exercices | | |
| TOTAL DES EMPLOIS EN IMMOBILISATIONS | | |
| - Prélèvements de capital | | |
| - Remboursements d'emprunts et c. c. associés | | |
| TOTAL DES EMPLOIS FIXES (B) | | |
| VARIATION (A - B) (excédent ou insuffisance) | | -868,43 |
| ÉLÉMENTS DU FONDS DE ROULEMENT (3) | | |
| | Au 31/12/2017 | Au 31/12/2016 |
| - Actif circulant et charges constatées d'avance | 121 868,27 | 116 545,33 |
| - Dettes à court terme et produits constatés d'avance | 55 845,29 | 49 653,92 |
| FONDS DE ROULEMENT NET GLOBAL | 66 022,98 | 66 891,41 |
| VARIATION DU FONDS DE ROULEMENT | | -868,43 |

(1) Sauf concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque

(2) Montant brut transféré au cours de l'exercice

(3) Il n'est pas tenu compte des écarts de conversion

NB : Le fonds de roulement NPC comprend toutes les provisions y compris celles qui n'ont pas de caractère de réserves



UTILISATION DE LA VARIATION DU F.D.R.

| Libellé | Variation | Au 31/12/2017 | Au 31/12/2016 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Variation des actifs (stocks, réalisations) et charges constatées d'avance | -1 235,66 | 109 733,24 | 110 968,90 |
| Variat ^o des dettes à court terme et produits constatés | 6 193,17 | 55 760,93 | 49 567,76 |
| I - BESOIN EN FONDS DE ROULEMENT (si variation positive) DEGAGEMENT EN FONDS DE ROULEMENT (si variation négative) | -7 428,83 | 53 972,31 | 61 401,14 |

| | | | |
|-------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------|
| Variation des disponibilités | 6 558,60 | 12 135,03 | 5 576,43 |
| Variation des concours bancaires courants | -1,80 | 84,36 | 86,16 |
| II - VARIATION NETTE DE TRÉSORERIE | 6 560,40 | 12 050,67 | 5 490,27 |

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|------------------|
| III - UTILISATION DE LA VARIATION DU F.D.R. EMPLOI NET (si variation négative) RESSOURCE NETTE (si variation positive) | -868,43 | 66 022,98 | 66 891,41 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|------------------|

| | | | |
|---------------------------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| FONDS DE ROULEMENT LIQUIDITÉ | | | |
| Actif net circulant (provisions déduites) | | 121 868,27 | 116 545,33 |
| Partie à moins d'un an des créances (de participations) | | | |
| TOTAL | | 121 868,27 | 116 545,33 |
| Dettes à court terme | | 55 845,29 | 49 653,92 |
| Partie à moins d'un an (des emprunts) | | | |
| TOTAL | | 55 845,29 | 49 653,92 |

| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| FONDS DE ROULEMENT LIQUIDITÉ | 66 022,98 | 66 891,41 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|

| | |
|----------------------------------------|----------------|
| VARIATION DU FONDS DE ROULEMENT | -868,43 |
|----------------------------------------|----------------|

NOTE :

Le fonds de roulement liquidité est différent de celui prévu par le N.P.C.

Les provisions pour dépréciation sont déduites du F.D.R.

La partie à moins d'un an des emprunts et créances est prise en compte.

Ce F.D.R. liquidité dans la plupart des cas est inférieur au F.D.R. et mesure la capacité de l'entreprise à faire face à son passif exigible.



SITUATION ÉCONOMIQUE ET FINANCIÈRE

| Ratios | | Au 31/12/2017 | Au 31/12/2016 |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| MARGE BRUTE (%) | En % du CA ou Production HT | 99,74 | 94,55 |
| VALEUR AJOUTÉE (%) | En % du CA ou Production HT | 65,50 | 52,37 |
| EXCÉDENT BRUT (%) | En % du CA ou Production HT | -0,24 | -9,12 |
| RÉSULTAT COURANT (%) | En % du CA ou Production HT | -1,33 | -0,79 |
| ROTATION STOCKS (j) | $\frac{\text{Stocks finis} \times \text{Nbre de jours de l'exercice}}{\text{Achats revendus hors taxe}}$ | | |
| CRÉDIT CLIENTS | $\frac{\text{Clients} + \text{Effets} \times \text{Nbre de j de l'exercice}}{\text{CA TTC de l'exercice}}$ | 325,11 | 271,98 |
| CRÉDIT FOURNISSEURS (j) | $\frac{\text{Fournisseurs} + \text{Effets}}{\text{Achats TTC de l'exercice}}$ | 130,71 | 58,47 |
| SOLVABILITÉ À COURT TERME | $\frac{\text{Valeurs réalisables et disponibles}}{\text{Dettes à court terme}}$ | 2,18 | 2,35 |
| AUTONOMIE FINANCIÈRE | $\frac{\text{Capitaux propres} + \text{Résultats}}{\text{Capitaux permanents}}$ | 1,00 | 1,00 |
| COEFFICIENT MULTIPLICATEUR | $\frac{\text{Chiffre d'affaires TTC}}{\text{Achats revendus hors taxe}}$ | 468,06 | 22,01 |

| Indices de productivité | | Au 31/12/2017 | Au 31/12/2016 |
|-----------------------------|-----------------------------------|---------------|---------------|
| COMMERCE | CA HT / Surface en m2 | | |
| | Valeur Ajoutée / Surface en m2 | | |
| PRESTATAIRES ET INDUSTRIELS | CA HT / Effectif moyen | 100 391,94 | 103 719,15 |
| | Valeur Ajoutée / Effectif moyen | 65 755,92 | 54 320,71 |
| ENTREPRISES AGRICOLES | CA HT / Surface cultivée | | |
| | Valeur Ajoutée / Surface cultivée | | |



RENSEIGNEMENTS DIVERS



DÉTAIL DES PRODUITS À RECEVOIR

| | Au 31/12/2017 | Au 31/12/2016 | Ecart | % Variat. |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------|
| CLIENTS PRODUITS NON FACTURES | | | | |
| CLIENTS PRODUITS NON FACT | | 1 133,26 | -1 133,26 | -100,00 |
| TOTAL | | 1 133,26 | -1 133,26 | -100,00 |



DÉTAIL DES CHARGES À PAYER

| | Au 31/12/2017 | Au 31/12/2016 | Ecart | % Variat. |
|--------------------------------------------|------------------|------------------|---------------|---------------|
| BANQUES INTERETS COURUS | | | | |
| INTERETS COURUS A PAYER | 84,36 | 86,16 | -1,80 | -2,09 |
| TOTAL | 84,36 | 86,16 | -1,80 | -2,09 |
| FOURNISSEURS FACTURES NON PARVENUES | | | | |
| FR ACH.FACT.NON PARVENUES | 806,52 | 446,16 | 360,36 | 80,77 |
| TOTAL | 806,52 | 446,16 | 360,36 | 80,77 |
| ETAT | | | | |
| ETAT CHARGES A PAYER | 622,70 | 603,00 | 19,70 | 3,27 |
| TOTAL | 622,70 | 603,00 | 19,70 | 3,27 |
| ASSOCIES INTERETS COURUS DIVERS | | | | |
| INT COURUS C/CT A - 1 AN | 230,57 | 63,20 | 167,37 | 264,83 |
| TOTAL | 230,57 | 63,20 | 167,37 | 264,83 |



BILAN FISCAL





IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

Timbre à date du service

Exercice ouvert le 01/01/2017 et clos le 31/12/2017 Régime simplifié d'imposition Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe Régime réel normal Si PME innovantes, cocher la case ci-contre Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage, art. 209-0 B (entreprises de transport maritime), cocher la case si vous êtes l'entreprise soumise à l'obligation de dépôt de la déclaration pays par pays n°2258-SD (article 223-I-1 quinquies C du CGI) si vous êtes une entreprise désignée pour le dépôt de la déclaration pays par pays n°2258-SD

Désignation Ville

A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE

Désignation de la société : Adresse du siège social :

DIVIPRO TRANSAC

SIRET 80143967000010

Adresse du principal établissement : Ancienne adresse en cas de changement :

7 JEAN CHARCOT
44115 BASSE GOULAINÉ

REGIME FISCAL DES GROUPES

Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI)

Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante

Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° d'identification de la société mère:

SIRET

B ACTIVITE

Activités exercées : AMENAGEMENT DE BIENS IMMOBILIERS Si vous avez changé d'activité, cocher la case

C RECAPITULATION DES ELEMENTS D'IMPOSITION (cf. notice de la déclaration n°2065)

1 Résultat fiscal Bénéfice imposable au taux de 33 1/3% Bénéfice imposable au taux de 15% Déficit 1 332

2 Plus-values

PV à long terme imposables à 15% Résultat net de la concession de licences d'exploitation du brevet au taux de 15 %

Plus-values à long terme imposables au taux de 19% Autres PV imposables à 19% PV à long terme imposables à 0% PV exonérées (art. 238 quinquies)

3 Abattements et exonérations notamment en faveur des entreprises nouvelles ou implantées en zones d'entreprises ou zones franches

Entreprises nouvelles art. 44 sexies Jeunes entreprises innovantes Zones franches urbaines Pôle de compétitivité

Entreprises nouvelles art. 44 septies Zones franches d'activités art. 44 quaterdecies Autres dispositifs Zone de restructuration de la défense, art. 44 terdecies

Sociétés d'investissements immobiliers cotées bénéficiaire ou déficitaire exonéré (indiquer + ou - selon le cas) Plus-values exonérées relevant du taux à 15%

4 Option pour le crédit d'impôt outre-mer :

dans le secteur productif, art. 244 quater W dans le secteur du logement social, art. 244 quater X

D IMPUTATIONS (cf. notice de la déclaration n° 2065)

1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédit d'impôt

2. Au titre des revenus auxquels est attaché en vertu d'une convention fiscale conclue avec un Etat étranger un territoire ou une collectivité territoriale d'outre mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet Etat, territoire ou collectivité.

E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice de la déclaration n°2065)

Recettes nettes soumises à la contribution 2,50 %

Vous devez obligatoirement déposer votre déclaration n°2065 par voie dématérialisée. Le non respect de cette obligation est sanctionné par l'application de la majoration de 0,2% prévue par l'article 1738 du code général des impôts. Vous trouverez toutes les informations utiles pour télédéclarer sur le site www.impots.gouv.fr.

Les notices des liasses fiscales sont désormais uniquement accessibles sur le site www.impots.gouv.fr dans la rubrique "Recherche de formulaires", numéros d'imprimés "2032" ou "2033", formulaires "2032-NOT" ou "3033-NOT".

Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable :

COCERTO NANTES
EXPERT COMPTABLE
SA
1 Rue Edouard Nignon
44372 NANTES
0240682020 Tél : 0240682020

Nom et adresse du conseil :

Nom et adresse du CGA ou du viseur conentionné:

N° d'Agrément du CGA : Tél :

Identité du déclarant:

Date : Lieu :
Signature nom du signataire :

| | | | | | | | | | | | | |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----|----------------------------------|-----|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------|-----------------------|--------|--|
| Désignation de l'entreprise | | SAS DIVIPRO TRANSAC | | | | Néant <input type="checkbox"/> * | | | | | | |
| Adresse de l'entreprise | | 7 JEAN CHARCOT 44115 BASSE GOULAINÉ | | | | | | | | | | |
| SIREN | | 80143967000010 | | | | | | | | | | |
| Durée de l'exercice en nombre de mois * : 12 | | Durée de l'exercice précédent * : 12 | | | | | | | | | | |
| | | | | Exercice N clos le 31/12/2017 | | Exercice N-1 clos le 31/12/2016 | | | | | | |
| ACTIF | | Brut 1 | | Amortissements-Provisions 2 | | Net 3 | | Net 4 | | | | |
| ACTIF IMMOBILISÉ | Immobilisations incorporelles | Fonds commercial * | | 010 | | 012 | | | | | | |
| | | Autres * | | 014 | | 016 | | 900 | | | | |
| | Immobilisations corporelles * | | 028 | | 030 | | 030 | | 892 | | | |
| | Immobilisations financières * (1) | | 040 | | 042 | | 042 | | 4 999 | | | |
| Total I (5) | | 044 | | 048 | | 048 | | 1 792 | | | | |
| ACTIF CIRCULANT | STOCKS | Matières premières, appro., en cours de production * | | 050 | | 052 | | | | | | |
| | | Marchandises * | | 060 | | 062 | | | | | | |
| | Avances et acomptes versés sur commandes | | 064 | | 066 | | | | | | | |
| | Créances (2) | Clients et comptes rattachés * | | 068 | | 070 | | 070 | | 107 600 | | |
| | | Autres * (3) | | 072 | | 074 | | 074 | | 2 133 | | |
| | Valeurs mobilières de placement | | 080 | | 082 | | 082 | | | | | |
| | Disponibilités | | 084 | | 086 | | 086 | | 12 135 | | | |
| | Charges constatées d'avance * | | 092 | | 094 | | 094 | | 835 | | | |
| Total II | | 096 | | 098 | | 098 | | 121 868 | | | | |
| Total général (I + II) | | 110 | | 112 | | 112 | | 1 792 | | | | |
| | | | | | | | | Exercice N NET 1 | | Exercice N-1 NET 2 | | |
| PASSIF | | | | | | | | | | | | |
| CAPITAUX PROPRES | Capital social ou individuel * | | 120 | | 120 | | 120 | | 10 000 | | 10 000 | |
| | Écarts de réévaluation | | 124 | | 124 | | 124 | | | | | |
| | Réserve légale | | 126 | | 126 | | 126 | | 1 000 | | 1 000 | |
| | Réserves réglementées * | | 130 | | 130 | | 130 | | | | | |
| | Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants *) | | 131 | | 131 | | 131 | | 61 995 | | 62 816 | |
| | Report à nouveau | | 134 | | 134 | | 134 | | | | | |
| | Résultat de l'exercice | | 136 | | 136 | | 136 | | -1 332 | | -821 | |
| | Provisions réglementées | | 140 | | 140 | | 140 | | | | | |
| Total I | | 142 | | 142 | | 142 | | 71 662 | | 72 995 | | |
| Provisions pour risques et charges | | 154 | | 154 | | 154 | | | | | | |
| Total II | | 154 | | 154 | | 154 | | | | | | |
| DETTES (4) | Emprunts et dettes assimilées | | 156 | | 156 | | 156 | | 84 | | 86 | |
| | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours | | 164 | | 164 | | 164 | | | | | |
| | Fournisseurs et comptes rattachés * | | 166 | | 166 | | 166 | | 1 343 | | 2 116 | |
| | Autres dettes (dont comptes courants d'associés de l'exercice N :) | | 169 | | 169 | | 169 | | 54 418 | | 47 451 | |
| Produits constatés d'avance | | 174 | | 174 | | 174 | | | | | | |
| Total III | | 176 | | 176 | | 176 | | 55 845 | | 49 654 | | |
| Total général (I + II + III) | | 180 | | 180 | | 180 | | 127 508 | | 122 648 | | |
| RENVOS | (1) | Dont immobilisations financières à moins d'un an | 193 | | (4) | | Dont dettes à plus d'un an | | 195 | | | |
| | (2) | Dont créances à plus d'un an | 197 | | (5) | | Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice* | | 182 | | | |
| | (3) | Dont comptes courants d'associés débiteurs | 199 | | (5) | | Prix de vente hors TVA. des immobilisations cédées au cours de l'exercice* | | 184 | | | |

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT

| Formulaire obligatoire (article 302 septies A-bis du Code général des impôts) | | Désignation de l'entreprise | | SAS DIVPRO TRANSAC | | Néant : | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------|--------------------|--------------|---------|--------|
| A - RÉSULTAT COMPTABLE | | | | | | Exercice N clos le | Exercice N-1 | | |
| | | | | | | 31/12/2017 | 31/12/2016 | | |
| PRODUITS D'EXPLOITATION | Ventes de marchandises * | | | 209 | | 210 | 206 | 5 137 | |
| | Production vendue | } Biens | } dont export et livraisons intracommunautaires | 215 | | 214 | | | |
| | | | | 217 | | 218 | 100 186 | 98 583 | |
| | Production stockée * (Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production) | | | | | | 222 | | |
| | Production immobilisée * | | | | | | 224 | | |
| | Subventions d'exploitation reçues | | | | | | 226 | | |
| | Autres produits | | | | | | 230 | 533 | 22 609 |
| Total des produits d'exploitation hors T.V.A. (I) | | | | | | 232 | 100 925 | 126 328 | |
| CHARGES D'EXPLOITATION | Achats de marchandises * (y compris droits de douane) | | | | | 234 | 257 | 5 655 | |
| | Variation de stock (marchandises) * | | | | | 236 | | | |
| | Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane) | | | | | 238 | | | |
| | Variation de stock (matières premières et approvisionnement) * | | | | | 240 | | | |
| | Autres charges externes * dont crédit bail : - mobilier : - immobilier : | | | | | 242 | 34 379 | 43 744 | |
| | Impôts, taxes et versements assimilés | (| dont taxe professionnelle | 243 | 991 |) | 244 | 1 563 | 895 |
| | Rémunérations du personnel * | | | | | 250 | 46 470 | 45 000 | |
| | Charges sociales (cf. renvoi 380) | | | | | 252 | 17 965 | 17 889 | |
| | Dotations aux amortissements * | | | | | 254 | 379 | 379 | |
| | Dotations aux provisions | | | | | 256 | | | |
| | Autres charges | } dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger | | | 259 | | 262 | 1 617 | 19 153 |
| | | | | | 260 | | | | |
| Total des charges d'exploitation (II) | | | | | | 264 | 102 629 | 132 713 | |
| 1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II) | | | | | | 270 | -1 704 | -6 385 | |
| Produits et charges diverses | Produits financiers | | | | (III) | 280 | 983 | 6 135 | |
| | Produits exceptionnels | | | | (IV) | 290 | | | |
| | Charges financières | | | | (V) | 294 | 612 | 571 | |
| | Charges exceptionnelles | Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies) | | | | (VI) | 347 | | |
| | | Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D) | | | | (VI) | 348 | | |
| Impôts sur les bénéfices * | | | | (VII) | 306 | | | | |
| 2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII) | | | | | | 310 | -1 332 | -821 | |
| B - RÉSULTAT FISCAL | | Reporter le bénéfice comptable col.1, le déficit comptable col.2 | | 312 | | 314 | 1 332 | | |
| Réintégrations | Rémunérations et avantages personnels non déductibles * | | | | 316 | | | | |
| | Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles | | | | 318 | | | | |
| | Provisions non déductibles * | | | | 322 | | | | |
| | Impôts et taxes non déductibles * (cf page 7 de la notice 2033-NOT-SD) | | | | 324 | | | | |
| | Divers, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés | 24 | | écarts de valeurs liquidatives sur OPCVM | 248 | | 330 | | |
| | Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée réintégration) | | | | 249 | | 251 | | |
| | Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport | | | | 998 | | | | |
| Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport | | | | 999 | | | | | |
| Déductions | Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime | | | | | 997 | | | |
| | Entreprise nouvelles (44. sexies) | 986 | | ZFU-TE (44. octies et 44. octiesA) | 987 | | 342 | | |
| | Reprise d'entreprises en difficulté (44. septies) | 981 | | JEI (44. sexiesA) | 989 | | | | |
| | ZRD (44. terdecies) | 127 | | ZRR (44. quindécies) | 138 | | | | |
| | Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44) | 991 | | Pôles de compétitivité hors CICE (art 44 undécies) | 990 | | | | |
| | Dont divers | ZFA 44 quaterdecies | 345 | investissements outre-mer | 344 | | 350 | | |
| | Créance due au report en arrière du déficit | | | | 346 | | | | |
| Déduction exceptionnelle (Art. 39 decies) | | | | 655 | | | | | |
| RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS | | | | Bénéfice col.1 | 352 | 354 | 1 332 | | |
| | | | | Déficit col.2 | | | | | |
| Déficits | Déficit de l'exercice reporté en arrière * | | | | 356 | | | | |
| | Déficits antérieurs reportables : *.....6.310..... dont imputés sur le résultat : | | | | | 360 | | | |
| RÉSULTAT FISCAL APRÈS IMPUTATION DES DÉFICITS | | | | Bénéfice col.1 | 370 | 372 | 1 332 | | |
| | | | | Déficit col.2 | | | | | |

Formulaire obligatoire (article 302 septies A-bis du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : SAS DIVIPRO TRANSAC

Néant *

| I | | IMMOBILISATIONS | | Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice | | Augmentations | | Diminutions | | Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice | | Réévaluation légale * | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------|--|
| ACTIF IMMOBILISÉ | | | | | | | | | | | | Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice | |
| Immobilisations incorporelles | Fonds commercial | 400 | | 402 | | 404 | | 406 | | | | | |
| | | 410 | 900 | 412 | | 414 | | 416 | 900 | | | | |
| Immobilisations corporelles | Terrains | 420 | | 422 | | 424 | | 426 | | | | | |
| | Constructions | 430 | | 432 | | 434 | | 436 | | | | | |
| | Installations techniques matériel et outillage industriels | 440 | | 442 | | 444 | | 446 | | | | | |
| | Installations générales, agencements, divers | 450 | | 452 | | 454 | | 456 | | | | | |
| | Matériel de transport | 460 | | 462 | | 464 | | 466 | | | | | |
| | Autres immobilisations corporelles | 470 | 1 533 | 472 | | 474 | | 476 | 1 533 | | | | |
| Immobilisations financières | | 480 | 5 084 | 482 | | 484 | 85 | 486 | 4 999 | | | | |
| TOTAL | | 490 | 7 517 | 492 | | 494 | 85 | 496 | 7 432 | | | | |
| II | | AMORTISSEMENTS | | Montant des amortissements au début de l'exercice | | Augmentations : dotations de l'exercice | | Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises | | Montant des amortissements à la fin de l'exercice | | | |
| IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES | | | | | | | | | | | | | |
| Immobilisations incorporelles | | 500 | 900 | 502 | | 504 | | 506 | 900 | | | | |
| Immobilisations corporelles | Terrains | 510 | | 512 | | 514 | | 516 | | | | | |
| | Constructions | 520 | | 522 | | 524 | | 526 | | | | | |
| | Installations techniques matériel et outillage industriels | 530 | | 532 | | 534 | | 536 | | | | | |
| | Installations générales, agencements, aménagements divers | 540 | | 542 | | 544 | | 546 | | | | | |
| | Matériel de transport | 550 | | 552 | | 554 | | 556 | | | | | |
| | Autres immobilisations corporelles | 560 | 513 | 562 | 379 | 564 | 892 | 566 | 892 | | | | |
| TOTAL | | 570 | 1 413 | 572 | 379 | 574 | | 576 | 1 792 | | | | |
| III | | PLUS-VALUES, MOINS-VALUES | | (16,5%, 15% et 0% pour les entreprises à l'IS, 16% pour les entreprises à l'IR) (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle) | | | | | | | | | |
| Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privée y compris les produits de la propriété industrielle. | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | | | | | |
| | | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | | | | | | |
| Immobilisation | Valeur d'actif * | Amortissements * | Valeur résiduelle | Prix de cession * | Plus ou moins-values | | | | | | | | |
| | | | | | Court terme * | | Long terme | | | | | | |
| | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | 19 % ⑥ | 15 % ou 16 % ⑦ | 0 % ⑧ | | | | | |
| 1 | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL | 578 | 580 | 582 | 584 | 586 | 581 | 587 | 589 | | | | | |
| Plus-values taxables à 19 % (1) | | | 579 | Régularisations | 590 | 583 | 594 | 595 | | | | | |
| Résultat net de la concession et de la sous-concession de licences d'exploitation de droits de la propriété industrielle bénéficiant du régime des plus-values à long terme (CGI art 39 terdecies). | | | | | | | 591 | | | | | | |
| TOTAL | | | | | 596 | 585 | 597 | 599 | | | | | |

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2033-NOT-SD.

(1) Ces plus-values sont imposables au taux de 16,5 % en application des articles 238 bis JA, 210E et 208C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus-values.

RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES -
DÉFICITS REPORTABLES - DIVERS

| | |
|---------------------------------------------------|----------------------------------|
| Désignation de l'entreprise : SAS DIVIPRO TRANSAC | Néant <input type="checkbox"/> * |
|---------------------------------------------------|----------------------------------|

| | |
|----------|------------------------------------------------------------|
| I | RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES |
|----------|------------------------------------------------------------|

| A NATURE DES PROVISIONS | | Montant au début de l'exercice | | Augmentations : dotations de l'exercice | | Diminutions reprises de l'exercice | | Montant à la fin de l'exercice | |
|------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|-----|-----------------------------------------|-----|------------------------------------|--|--------------------------------|--|
| Provisions réglementées | Amortissements dérogatoires | 600 | 602 | 604 | 606 | | | | |
| | Dont majorations exceptionnelles de 30% | 601 | 603 | 605 | 607 | | | | |
| | Autres provisions réglementées * | 610 | 612 | 614 | 616 | | | | |
| Provisions pour risques et charges | | 620 | 622 | 624 | 626 | | | | |
| Provisions pour dépréciation | Sur immobilisations | 630 | 632 | 634 | 636 | | | | |
| | Sur stocks et en cours | 640 | 642 | 644 | 646 | | | | |
| | Sur clients et comptes rattachés | 650 | 652 | 654 | 656 | | | | |
| | Autres provisions pour dépréciation | 660 | 662 | 664 | 666 | | | | |
| TOTAL | | 680 | 682 | 684 | 686 | | | | |

| B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES | | | | C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES À PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT (Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle) | | | | |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|-----|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----|--|--|
| | Dotations | | Reprises | | | | | |
| Immob. incorporelles | 700 | 705 | 1 | Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes | | | | |
| Terrains | 710 | 715 | 2 | | | | | |
| Constructions | 720 | 725 | 3 | | | | | |
| Inst. techniques mat. et outillage | 730 | 735 | 4 | | | | | |
| Inst. générales, agencements, amén. div. | 740 | 745 | 5 | | | | | |
| Matériel de transport | 750 | 755 | 6 | | | | | |
| Autres immobilisations corporelles | 760 | 765 | 7 | | | | | |
| TOTAL | 770 | 775 | Total à reporter ligne 322 du tableau n° 2033-B-SD | | | 780 | | |

| II DÉFICITS REPORTABLES | | | | III DÉFICITS PROVENANT DE L'APPLICATION DU 209C | | | |
|------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----|--------------------------|--|
| Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1) | 982 | 6 310 | Résultat déficitaire relevant de l'article 209C du CGI | | 995 | | |
| Déficits imputés | 983 | Déficits étrangers des PME antérieurement déduits (art. 209C du | | 996 | | | |
| Déficits reportables | 984 | 6 310 | III DISTRIBUTIONS SOUMISES À L'ARTICLE 235 TER ZCA | | | | |
| Déficits de l'exercice | 860 | 1 332 | Montant total des sommes distribuées devant donner lieu au paiement de la contribution prévue à l'article 235 ter ZCA au titre | | 129 | | |
| Total des déficits restant à reporter | 870 | 7 642 | V ENTREPRISES DE TRANSPORT INSCRITES AU REGISTRE DES TRANSPORTS (art. L3113-1 et L3211-1 du Code des | | 800 | <input type="checkbox"/> | |

| VI DIVERS | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-----|--------|
| Primes et cotisations complémentaires facultatives | | | 381 | |
| Cotisations personnelles obligatoire de l'exploitant * | | | 380 | |
| N° du centre de gestion agréé | | | 388 | |
| Montant de la TVA collectée | | | 374 | 20 078 |
| Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations) | | | 378 | 2 652 |
| Montant des prélèvements personnels de l'exploitant | | | 399 | |
| Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice | | | 398 | |
| Montant de l'investissement qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI | | | 397 | |

(1) Cette case correspond au montant porté sur la ligne 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

Exercice ouvert le :01/01/2017..... et clos le :31/12/2017..... Durée de l'exercice en nombre de mois : 12

Néant ***I - Production de l'entreprise**

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|
| Ventes de marchandises | 108 | |
| Production vendue - Biens | 109 | |
| Production vendue - Services | 141 | |
| Production stockée | 111 | |
| Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation | 143 | |
| Subventions d'exploitation reçues | 113 | |
| Autres produits de gestion courante hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun | 115 | |
| Transferts de charges refacturées et transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée | 116 | |
| Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilés | 118 | |
| Plus-values de cession d'éléments d'immobilisations corporelles et incorporelles, si rattachées à une activité normale et courante | 119 | |
| Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation | 153 | |
| TOTAL 1 | 144 | |

II - Consommation de biens et services en provenance de tiers

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|
| Achats de marchandises (droits de douanes compris) | 121 | |
| Variation de stock (marchandises) | 122 | |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements (droits de douanes compris) | 119 | |
| Variation de stock (matières premières, approvisionnements) | 145 | |
| Autres achats et charges externes, à l'exception des loyers et redevances | 125 | |
| Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois | 146 | |
| Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée | 128 | |
| Autres charges de gestion courante hors quote-parts de résultat sur opérations faites en commun | 148 | |
| Moins-values de cession d'éléments d'immobilisation corporelles et incorporelles, si attachées à une activité normale et courante | 150 | |
| Taxes sur le C.A. autre que la TVA, contributions indirectes (droits sur les alcools et les tabacs...), T.I.P.P. | 133 | |
| Fraction des dotations aux amortissements afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois | 135 | |
| TOTAL 2 | 152 | |

III - Valeur ajoutée produite

TOTAL 1 - TOTAL 2 137

IV - Cotisation sur la Valeur ajoutée des Entreprises

Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (reporter sur le 1330-CVAE-SD pour les multi-établissements et sur le 1329-DEF-SD) 117

Cadre réservé au mono établissement au sens de la CVAE

Si vous êtes assujettis à la CVAE et un monoétablissement au sens de la CVAE, compléter le cadre ci-dessous et la donnée de la ligne 117, vous serez alors dispensé du dépôt de la déclaration n° 1330 CVAE

| | | | |
|---------------------------------------|-----|-----|-----|
| MONO ÉTABLISSEMENT au sens de la CVAE | 020 | | |
| Chiffre d'affaire de référence CVAE | | | 022 |
| Période de référence | | 024 | 160 |
| Date de cessation | | | 186 |

V - Cotisation Foncière des Entreprises : qualification des effectifs

| | | |
|--------------------------------------------|-----|--|
| Effectifs moyens du personnel * : | 376 | |
| dont apprentis | 657 | |
| dont handicapés | 651 | |
| Effectifs affectés à l'activité artisanale | 861 | |

(1) Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 146, 148 et 133 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisées déclarée ligne 128.

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2033-NOT-SD.



Exercice clos le 31/12/2017

SIREN 80143967000010

Dénomination de l'entreprise SAS DIMPRO TRANSAC

Adresse (voie) 7 JEAN CHARCOT

Code postal 44115 Ville BASSE GOULAIN

| | | | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|---|-----------------------------------------------------|-----|--------|
| NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES MORALES DE L'ENTREPRISE | 901 | | NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D' ACTIONS CORRESPONDANTES | 902 | |
| NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES PHYSIQUES DE L'ENTREPRISE | 903 | 1 | NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D' ACTIONS CORRESPONDANTES | 904 | 10 000 |

I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :

Forme juridique Dénomination
 N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
 Adresse : N° Voie
 Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination
 N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
 Adresse : N° Voie
 Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination
 N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
 Adresse : N° Voie
 Code Postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination
 N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions
 Adresse : N° Voie
 Code Postal Commune Pays

II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre (2) M Nom patronymique PENEAU DAVID Prénom(s)
 Nom marital % de détention 100,00 Nb de parts ou actions 10 000
 Naissance : Date 10/01/1970 N° Département 44 Commune NANTES Pays
 Adresse : N° 3 Voie LA GONDRIE
 Code Postal 44140 Commune AIGREFEUILLE SUR MAINE Pays

Titre (2) Nom patronymique Prénom(s)
 Nom marital % de détention Nb de parts ou actions
 Naissance : Date N° Département Commune Pays
 Adresse : N° Voie
 Code Postal Commune Pays

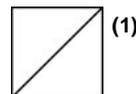
(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.
 (2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame ou MLE pour Mademoiselle.
 * Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n°2033-NOT.

Formulaire obligatoire
(article 38 de l'annexe III au C.G.I.)

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait
dont la société détient directement au moins 10% du capital)

@internet-DGFIP

N° de dépôt



Néant *

Exercice clos le 31/12/2017

SIREN 80143967000010

Dénomination de l'entreprise SAS DMIPRO TRANSAC

Adresse (voie) 7 JEAN CHARCOT

Code postal 44115 Ville BASSE GOULAIN

| | | |
|-----------------------------------------------------------|------------|----------|
| NOMBRE TOTAL DE FILIALES DÉTENUES PAR L'ENTREPRISE | 905 | 1 |
|-----------------------------------------------------------|------------|----------|

| | | | | | |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------|
| Forme juridique | SARL | Dénomination | DMIPRO INVEST | | |
| N° SIREN (si société établie en France) | 8 1 3 6 8 8 5 6 1 | % de détention | 49,99 | | |
| Adresse : N° | 7 | Voie | RUE JEAN CHARCOT | | |
| Code Postal | 44115 | Commune | BASSE GOULAIN | Pays | |

| | | | | | |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------|
| Forme juridique | | Dénomination | | | |
| N° SIREN (si société établie en France) | | % de détention | | | |
| Adresse : N° | | Voie | | | |
| Code Postal | | Commune | | Pays | |

| | | | | | |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------|
| Forme juridique | | Dénomination | | | |
| N° SIRET (si société établie en France) | | % de détention | | | |
| Adresse : N° | | Voie | | | |
| Code Postal | | Commune | | Pays | |

| | | | | | |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------|
| Forme juridique | | Dénomination | | | |
| N° SIRET (si société établie en France) | | % de détention | | | |
| Adresse : N° | | Voie | | | |
| Code Postal | | Commune | | Pays | |

| | | | | | |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------|
| Forme juridique | | Dénomination | | | |
| N° SIRET (si société établie en France) | | % de détention | | | |
| Adresse : N° | | Voie | | | |
| Code Postal | | Commune | | Pays | |

| | | | | | |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------|
| Forme juridique | | Dénomination | | | |
| N° SIRET (si société établie en France) | | % de détention | | | |
| Adresse : N° | | Voie | | | |
| Code Postal | | Commune | | Pays | |

| | | | | | |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------|
| Forme juridique | | Dénomination | | | |
| N° SIRET (si société établie en France) | | % de détention | | | |
| Adresse : N° | | Voie | | | |
| Code Postal | | Commune | | Pays | |

| | | | | | |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------|
| Forme juridique | | Dénomination | | | |
| N° SIRET (si société établie en France) | | % de détention | | | |
| Adresse : N° | | Voie | | | |
| Code Postal | | Commune | | Pays | |

(1) Lorsque le nombre de filiales excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroter chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice 2033-NOT.

**DÉCLARATIONS
DES LOYERS**

N° DECLOYER
2017

Mise à jour permanente des loyers professionnels

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------------------------------|--|--|--|---------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|------|---|---|---|---|
| Déclaration des loyers au 1er janvier de l'année : | | | | | | | | | | | | | 2018 | | | | |
| Dénomination de l'entreprise | | | | SAS DIVIPRO TRANSAC | | | | | | | | | | | | | |
| N° SIRET de l'établissement principal | | | | 8 | 0 | 1 | 4 | 3 | 9 | 6 | 7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| Caractéristiques des locaux | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Local : **Référence :** 4400904707576820B1201880 **Invariant :** 440090470757

Mise à jour permanente :

Mode d'occupation du local : LOC **Montant du loyer du local :** 3 600,00

Date de fin d'occupation du local :

Propriétaire connu :

SCI CAP DEVELOPPEMENT
SIREN : 482777646

Nouveau propriétaire du local :

Forme juridique :

Désignation :

SIREN :

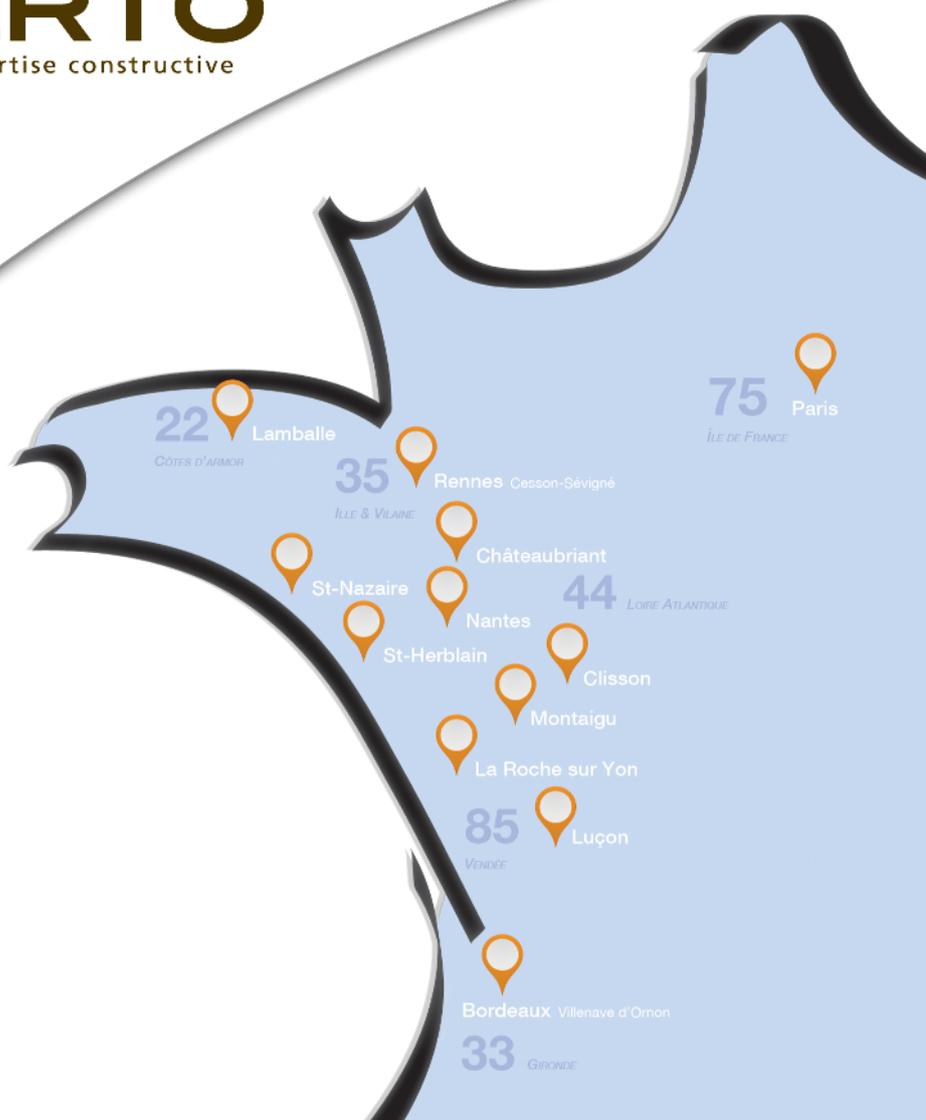
Désignation (suite) :

Adresse connue :

0007 RUE JEAN CHARCOT
A\01\00

Précision sur l'adresse du local :

Mode d'occupation du local :
- POC : Propriétaire occupant - OTG : Gratuit - LOC : Locataire - LNO : Non occupé - INC : Inconnu



22 - Lamballe
Tél. : 02.96.50.84.00

44 - Nantes
Tél. : 02.40.68.20.20

85 - La Roche sur Yon
Tél. : 02.51.37.44.17

33 - Bordeaux
Tél. : 05.56.52.04.04

44 - Saint-Herblain
Tél. : 02.40.68.20.20

85 - Montaigu
Tél. : 02.51.94.06.59

35 - Cesson-Sévigné
Tél. : 02.99.83.87.88

44 - Clisson
Tél. : 02.40.68.20.20

85 - Luçon
Tél. : 02.51.56.12.44

44 - Saint-Nazaire
Tél. : 02.72.00.44.44

44 - Châteaubriant
Tél. : 02.40.68.20.20

75 - Paris
Tél. : 01.44.15.91.14