

Guy DURAND
Pierre-Emmanuel PERROT
Edouard FIÉVET
Virginie DUVAL
Sophie LAURENT
Hélène MAHAUT
Emmanuel KLOEK
Karine QUEMERAIS
Karine VALLÉE
Fabien TENDRON



SCP PERROT DURAND FIÉVET
5 Place Hérold
BP 16
92403 COURBEVOIE CEDEX
Successesseur de Maîtres HÉROLD & DELÉRI

Téléphone : 01 47 89 38 38

Dossier suivi par
Sidonie LOPEZ
Télécopie : 01.47.89.46.66
sidonie.lopez.92005@paris.notaires.fr

VENTE M BOURDERAU/SAS ABITA PROM
1014233 /GD /SIL /LK

ATTESTATION

Aux termes d'un acte reçu par l'office notarial de Maître Guy DURAND Notaire de la Société Civile Professionnelle «PERROT, DURAND, FIEVET, Notaires» titulaire d'un Office Notarial à COURBEVOIE (Hauts-de-Seine), 5 Place Hérold, le 5 novembre 2018 il a été constaté la VENTE,

Avec la participation de Maître Pierre TARRADE, notaire à PARIS, assistant la BANQUE.

Par :

Monsieur Alain Jacques BOURDERAU, sans profession, époux de Madame Alexandra MAIGNAN SOBRAL, demeurant à LA GARENNE-COLOMBES (92250) 18 avenue Colombier Bernard.

Né à LA GARENNE-COLOMBES (92250), le 23 février 1971.

Madame Marie France Huberte FONTENY, retraitée, demeurant à THOUARS (79100) 9 boulevard de la République.

Née à THOUARS (79100), le 5 novembre 1940.

Veuve de Monsieur Jacques Charles Camille BOURDERAU et non remariée.

Au profit de :

La Société dénommée ABITA PROM, Société par actions simplifiée au capital de 1000 €, dont le siège est à VERTOOU (44120), 31 rue de la Rousselière, identifiée au SIREN sous le numéro 841774755 et immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTES.

ABITA PROM acquiert la pleine propriété des BIENS objet de la vente.

ÉTUDE FERMÉE LE SAMEDI

R.E.R. : GRANDE ARCHE DE LA DÉFENSE - BUS 75/278

MÉTRO : LIGNE 1 : PONT DE NEUILLY - BUS 176

ESPLANADE DE LA DÉFENSE

GRANDE ARCHE DE LA DÉFENSE - BUS 75/278

LIGNE 3 : PONT DE LEVALLOIS - BUS 275

S.N.C.F. : SAINT LAZARE - COURBEVOIE

AUTOLIB : STATION COURBEVOIE / HEROLD



ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification
OFFICE NOTARIAL CERTIFIÉ POUR
L'ENSEMBLE DE SES ACTIVITÉS

DOMICILIATION BANCAIRE :
IBAN : FR3340031000010000122363C05
BIC : CDCGFRPP

RCS NANTERRE 379 317 290

<http://deleris-durand-perrot-fievet-fenardon-courbevoie.notaires.fr>

IDENTIFICATION DU BIEN

Immeuble article un

DESIGNATION

A LA GARENNE-COLOMBES (HAUTS-DE-SEINE) 92250 18 Avenue Colombier Bernard,
Une maison à usage d'habitation élevée sur cave d'un rez-de-chaussée comprenant : entrée, cuisine, salle à manger, chambre, salon, cabinet de toilette, et d'un étage composé de dégagement, deux chambres, bureau, cuisine, salle de bains, et WC. Jardin autour.

Observation étant ici faite par les parties que la désignation actuelle résulte de travaux de surélévation, lesquels ont fait l'objet d'un permis de construire délivré par Monsieur le Préfet des hauts de Seine le 24 octobre 1973, dont une copie de l'arrêté est demeurée annexée en deuxième partie du présent acte.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
H	337	18 avenue Colombier Bernard	00 ha 01 a 57 ca

Immeuble article deux

DESIGNATION

A LA GARENNE-COLOMBES (HAUTS-DE-SEINE) 92250 16 Bis Avenue Colombier Bernard,

Un garage. Jardin autour.

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
H	335	16bis avenue Colombier Bernard	00 ha 01 a 31 ca
H	338	16bis avenue Colombier Bernard	00 ha 00 a 39 ca

Total surface : 00 ha 01 a 70 ca

Immeuble article trois

DESIGNATION

A LA GARENNE-COLOMBES (HAUTS-DE-SEINE) 92250 18 Rue Colombier Bernard,

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
H	336	16 bis rue Colombier Bernard	00 ha 00 a 18 ca
H	339	18 rue Colombier Bernard	00 ha 00 a 05 ca
H	340	18 rue Colombier Bernard	00 ha 00 a 16 ca

Total surface : 00 ha 00 a 39 ca

PROPRIETE JOUISSANCE

L'**ACQUEREUR** est propriétaire du **BIEN** à compter du jour de la signature.

Il en a la jouissance à compter du même jour par la prise de possession réelle, les parties déclarant que le **BIEN** est entièrement libre de location ou occupation et encombrements quelconques.

PRIX

La vente a été conclue moyennant le prix de **HUIT CENT SOIXANTE-DIX MILLE EUROS (870 000,00 EUR)**.

Ce prix a été payé comptant et quittancé à l'acte.

EN FOI DE QUOI la présente attestation est délivrée pour servir et valoir ce que de droit.

FAIT A COURBEVOIE (Hauts de Seine)

LE 5 novembre 2018

